**Konu**: Kiralama Hk. Tarih: …/…../202..

**SİLİFKE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE**

Bölgeniz sınırları içinde .........Parsel, ...........Paftada yer alan ve tapuda ............................................................’ya ait parseli/binayı kiralamak istemekteyiz. Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinde yasaklı sektörlerde yer alan faaliyetleri gerçekleştirmeyeceğimizi ve tesisi/parseli bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde kiralamak istediğimizi beyan ederiz.

Gerekli belgeler dilekçemiz ekinde sunulmuş olup, kiralama yapılmasına ilişkin OSB Uygunluk görüşünün verilmesini saygılarımızla arz ederiz.

(FİRMA KAŞESİ )

(YETKİLİ KİŞİ VE İMZASI)

**EKLER**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **KİRACIDAN İSTENEN EVRAKLAR** | | **E** | **H** | **AÇIKLAMA** |
| **1** | Ticaret Sicil Tasdiknamesi |  |  |  |
| **2** | Yapılacak Kira Sözleşme Örneği/ Noter Tasdikli |  |  |  |
| **3** | Kiracının Faaliyet Belgesi |  |  |  |
| **4** | Firma Yetkililerine Ait İmza Sirküler/Gerçek Kişi İse İmza Beyanı |  |  |  |
| **5** | Noter Tasdikli Taahhütname |  |  |  |
| **6** | Tesisin Bir Bütün Halinde Kiralanacağına Dair Yönetim Kurulu Kararı Veya Ortaklar Kararı/ Gerçek Kişi İse İmza Beyanı/ Noter Tasdikli |  |  |  |
| **7** | Kiracı Tesis Bilgi Formu |  |  |  |
| **8** | Yapılacak Faaliyeti Açıklayan Bilgi Ve Belgeler / İş Akım Şeması |  |  |  |

**SİLİFKE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE**

…………………………………. firması olarak, ………. parsel, ………….paftada bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde kiralayarak ……………………………………. konulu üretim faaliyetimizi gerçekleştireceğimiz işletmemizde, Yönetim Kurulunuzca verilecek onay ile birlikte, OSB Mevzuatı ile OSB İç Talimatları ve Sözleşmelerine uygun faaliyet göstereceğimizi, 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu’na ve bu kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliği’nde belirtilen kurallar ile yetkili kurulların genelde ve özel olarak şirketimize ait konularda alacağı kararlara, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine (Su Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği, Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği, Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği, Koku Oluşturan Emisyonların Kontrolü Hakkında Yönetmelik, Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği, Çevre İzin Lisans Yönetmeliği, Tehlikeli Maddelerin ve Müstahzarların Sınıflandırılması, Ambalajlanması ve Etiketlenmesi Hakkında Yönetmelik, Atık Yönetimi Yönetmeliği, Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik v.b.) uyacağımızı, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine ve  Bölgenizce yayınlanan ön arıtma deşarj ölçüm ve uygulama kriterlerine firma olarak uyacağımızı  ve OSB Uygulama Yönetmeliği 54. Madde kapsamındaki yasaklı faaliyetleri gerçekleştirmeyeceğimizi, parlayıcı / patlayıcı / yakıcı maddelerin üretimini, depolamasını ve dolumunu yapmayacağımızı, tesise kabul edilen her türlü hammaddenin ve üretilen ürünlerimizin hiçbir şekilde açıkta depolama yapılmayarak kapalı alanda depolayacağımızı, kaçak ve ruhsatsız su kullanmayacağımızı, elektrik, su, atık su, doğalgaz, aidat vb. tüm ödemeleri zamanında ödeyeceğimizi, parseli bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde kiralayacağımızı taahhüt ve beyan ederiz.

Tarih

Kaşe / İmza

**NOT: Noter Tasdikli Olacaktır.**

Karar No:

Karar Tarihi:

Toplantıya Katılanlar:

Şirket Ortakları Şirket Merkezinde Toplanarak Aşağıdaki Kararı Almışlardır:

Silifke Organize Sanayi Bölgesi sınırları içinde yer alan ………..Parsel ……….. Paftadaki ………………………………………………. Firmasına ait parselin ve içindeki binaların…………………………………..…………………….. firmamız tarafından bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde kiralanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Ortak Ortak Ortak Ortak

İsim – İmza İsim – İmza İsim – İmza İsim – İmza

**NOT: Noter Tasdikli Olacaktır.**

|  |  |
| --- | --- |
| **TESİS BİLGİ FORMU** | |
| **FİRMA HAKKINDA BİLGİLER** | |
| Kurulacak Tesisin Adı |  |
| Adresi |  |
| Faaliyet Konusu |  |
| Çalışan Sayısı |  |
| Vergi Dairesi – Vergi No |  |
| Ticaret Sicil No |  |
| Nace Kodu |  |
| Yetkili Adı Soyadı |  |
| Telefon Numarası |  |
| Faks Numarası |  |
| E-Maili |  |
| **KURULACAK TESİSE AİT BİLGİLER** | |
| Ana Üretimi |  |
| Ürün Cinsi |  |
| Kapasitesi (Ton/Yıl) |  |
| Elektrik Sarfiyatı Miktar (Kwh/Ay) |  |
| Su Sarfiyatı (M3/Gün) |  |
| Doğalgaz Sarfiyatı (Sm3/Ay) |  |
| Evsel Atık Su Miktarı (M3/Gün) |  |
| Endüstriyel Atık Su Miktarı (M3/Gün) |  |
| Evsel Katı Atık Miktarı (Kg/Ay) |  |
| Ambalaj Atıkları Cins Ve Miktar Bilgileri |  |
| Tehlikesiz Atık Cins Ve Miktar Bilgileri |  |
| Tehlikeli Atık Cins Ve Miktar Bilgileri |  |

**TARİH**

**FİRMA YETKİLİSİ**

**KAŞE / İMZA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. PROJE ÖZETİ**  **1.1.** İş Akım Şeması  (Yapılacak olan faaliyetin hammadden başlayarak, ürün oluşumu ve depolanmasına kadar olan kısmında yer alan her türlü faaliyetin şematik olarak gösterilmesi)  **1.2** İş akım şeması açıklaması  (Yapılacak olan faaliyetin hammadden başlayarak, ürün oluşumu ve depolanmasına kadar olan kısmında yer alan her türlü faaliyetin adım adım açıklanması)  a) Hammadde   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Üretimde kullanılan hammaddeler ticari ve kimyasal adları, birleşenleri ve yıllık miktarları | | | | | Ticari ve kimyasal adları | Birleşenleri | Birim | Yıllık kullanım | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  |   b) Üretimin Açıklaması  (Yukarıda bahsedilen hammaddelere hangi işlemler uygulanarak ürünün nasıl elde edileceğini adım adım anlatan bir metin olmalıdır.)  c) Depolama  (üretimde kullanılacak hammaddelerin ve üretim sonucunda çıkan ürünlerin nerde ve nasıl depolanacağının açıklanması) |
| **1.3.** Kullanılacak kaynakların günlük tahmini tüketim miktarları;  a) Elektrik : ……………………….. kwh  b) Su : ……………………… m3/gün  c) Doğalgaz : ………………………. Sm3 |

**2**.**FAALİYET SONUCUNDA OLUŞACAK HERTÜRLÜ ATIĞIN TANIMLANMASI VE BU ATIKLARA KARŞI MER-İ MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE ALINACAK ÖNLEMLER**

**2.1**. Atık su oluşumu ve kontrolü için alınacak önlemler:

**2.2** Tehlikeli atık oluşumu ve tehlikeli atık sınıfına giren atıkların kontrolü için alınacak önlemler;

**2.3.** Katı atıkların oluşumu ve kontrolü için alınacak önlemler:

**2.4.** Gürültü kaynakları ve gürültü kaynaklarının kontrolü için alınacak önlemler:

**2.5.** Emisyon (Gaz Atıkların) kaynakları ve emisyon kaynaklarının kontrolü için alınacak önlemler:

**Yukarıda verilen bilgilerin doğruluğunu beyan ve taahhüt ederim/ederiz.**

|  |
| --- |
| FORMU DOLDURAN  İsim ve Soyadı : ............................................................  Ünvanı : ............................................................  İmzası : ............................................................  Tarih : ............................................................ |